

제4회 운영위원회

2026.5.28(목) 11시

會議資料



서울특별시강남구건축사회

건축엔
건축사가
있습니다.

서울특별시건축사회

I. 개회 -----	2
II. 국민의례 -----	2
III. 회장인사 -----	2
IV. 전회회의록승인 -----	3
V. 주요업무보고 -----	5
VI. 협의 및 보고사항	
① 우리회 회칙개정(안) 서울회 수정 승인의 건 -----	17
② 우리회 신입회원교류위원회 보고 건 -----	18
③ 기타 -----	19
VII. 폐회 -----	25

제3회 운영위원회 회의록

2026년 제2회 운영위원회 회의록	운영위원		의장
	박제환	김가인	박봉준

1. 일 시 : 2026년 4월 23(목) 10시30분 ~ 12시
2. 장 소 : 강남구건축사회 회의실
3. 참 석 : 박봉준 회장, 변문수, 김효태 부회장, 전철상 감사,
김아연, 박제환, 손창미, 안용배, 전상목, 김가인, 남현우, 백원철, 여정미,
유여훈, 한형섭 위원
이경태, 현미주, 강철규 총무 (18명)
4. 개 회 : 11시
5. 개 회 사 : (의장/생략)
6. 전회회의록 승인 : 원안대로 승인하기로 함

회의록 승인
건축엔
건축사가
있습니다.

서울특별시건축사회

7. 협의 및 보고사항

- ① 우리회 홍보관련비용 지원 승인의 건 ->원안대로 승인
- ② 우리회 자문변호사 선임의 건 ->원안대로 승인
- ③ 우리회 봄 워크숍 결과보고 -> 원안대로 승인

- 전회 회의록 확인 : 박제환, 김가인

- 금회 회의록 확인 :

회의록 승인
건축엔
건축사가
있습니다.

서울특별시건축사회

주요업무보고



서울특별시강남구건축사회



1. 강남구청 안전점검 관련 건축사 교육 실시

- ① 중대형건축물 : 4월 27일(월) 10시
- ② 제3종시설물 실태조사 : 4월 27일(월) 14시
- ③ 소규모노후건축물 안전점검 : 5월 11일(월) 14시
- ④ 제3종시설물 실태조사 : 5월 13일(수) 9시30분



2. 매체홍보위원회 개최

- ① 일시 : 4월 30일(목) 9시~10시
- ② 장소 : 건축사회관 1층 카페
- ③ 참석 : 박봉준 회장, 이경태 위원장, 황성민 위원, 크리트 업체



3. 아름다운 건축물 투어 회의 개최

① 일시 : 5월 4일(월) 10시

② 장소 : 우리회 회의실

③ 참석 : 안용배 위원장, 유여훈 부위원장, 김지미, 김용수, 이정한, 신동현, 정준철,
임동연, 이윤주 위원,
김효태 담당부회장, 이경태 담당총무, 건축과 정성웅 주무관



7. 대한건축사협회 발전 임원 연수회 개최

① 일시 : 5월 20일(수)~21일(목)

② 장소 : 제천 청풍리조트



8. 회장직할 회칙개정TF 및 회관확장TF 위원회 개최

- ① 일시 : 5월 22일(금)오후2시
- ② 회칙개정TF : 남상득 위원장, 남현우 부위원장
회관확장TF : 박제환 위원장, 박승완 부위원장



< 동호회 활동 >

- ① 축구동호회 : 매주 금요일 (오후8시~10시) 강남세곡체육공원 - **장소 및 요일 변경**
- 회장 여희석, 총무 박제환
- ② 등산동호회 : 매월 4번째 토요일 진행
- 회장 백원철, 부회장 장병갑, 총무 손창미
- ③ 골프동호회 : 매월 4번째 수요일 루트52CC에서 진행
- 회장 이종우, 총무 현미주
- ④ 당구동호회 : 매월 3번째 수요일 진행
- 회장 백원철, 총무 전상목
- ⑤ 탁구동호회 : 매주 목요일 (오후2시~6시) 우리회 회관
- 회장 구본창, 총무 강철규

< 우리회, 서울회, 본협 주요행사 일정 >

구분		주요행사	비고
5월	26일	송파구건축사회 회장배 골프대회	
6월	3일	전국동시지방선거	
	7일	대한건축사협회 전국 달리기동호회 합동모임	제주
	13일	대한건축사협회 전국 등산동호회 합동산행	관악산
	20일	강남구청 건축과 체육대회 및 워크숍	
	25일	우리회 운영위원회	

협업 및 보고사항



서울특별시강남구건축사회



■ 강남구건축사회 회칙 개정(안) 조문 대비표

원 강남구건축사회 회칙	강남구건축사회 개정(안)	우리회 이사회 승인안	비고
제15조(성립 및 의결) ①총회는 재적 정회원수의 5분의1 이상 출석하여야 성립하며, 출석의원 과반수의 찬성으로 의결한다. ㉔ - ㉕ 성략	제15조(성립 및 의결) ①총회는 재적 정회원수의 10분의1 이상 출석하여야 성립하며, 출석의원 과반수의 찬성으로 의결한다. ㉔ - ㉕ 현행과 동일	제15조(성립 및 의결) ①총회는 재적 정회원수의 5분의1 이상 출석하여야 성립하며, 출석의원 과반수의 찬성으로 의결한다. ㉔ - ㉕ 현행과 동일	▶ 현행 총회 (승인 조항) 재적 정회원 수 가. 약 300여명 수준으로 재결 의결할 10%의 율 시 약 30명으로 총회 결원이 과소해질 우려가 있음.
제17조(임원) 우리회는 다음의 임원을 둔다. 1. 회 장 : 1 인 2. 부 회 장 : 3 인 이내(개정 2022.04.26.) 3. 총 무 : 2 인 이내 4. 운영위원 : 10인 이내 (부회장포함) 5. 감 사 : 2 인 이내 부 칙	제17조(임원) 우리회는 다음의 임원을 둔다. 1. 회 장 : 1 인 2. 부 회 장 : 5 인 이내(개정 2022.04.26.) 3. 총 무 : 4 인 이내 4. 운영위원 : 20인 이내 (부회장포함) 5. 감 사 : 2 인 이내 부 칙	제17조(임원) 우리회는 다음의 임원을 둔다. 1. 회 장 : 1 인 2. 부 회 장 : 5 인 이내(개정 2022.04.26.) 3. 총 무 : 4 인 이내 4. 운영위원 : 20인 이내 (부회장포함) 5. 감 사 : 2 인 이내 부 칙	
<신 설>	제6조(임원의 임기에 대한 특례) 제20조	제1조(시행일) 이 회칙은 서울의 이사회의 에서 승인된 날(2026.05.14.)로부터 시행 한다. 제2조(임원의 임기에 대한 특례) 제20조	
원 강남구건축사회 회칙	강남구건축사회 개정(안)	우리회 이사회 승인안	비고
	(임원의 임기)의 적용은 회칙의 시행 이후부터 적용한다. 단, 본 회칙에 의해 2027년에 선출된 회장의 임기는 1회에 한하여 2027년 3월1일부터 2030년 2월 28일까지로 한다.	(임원의 임기)의 적용은 회칙의 시행 이후부터 적용한다. 단, 본 회칙에 의해 2027년에 선출된 회장의 임기는 1회에 한하여 2027년 3월1일부터 2030년 2월 28일까지로 한다.	

- 기존 작성된 브로셔 신규 내용으로 업데이트
- 우리회 미가입자 명단을 나이대 별, 회사 규모 별등으로 정리하여 순차적인 연락
- 본협 신입회원 담당 위원을 지정하여 꾸준하고 지속적인 연락
- 비회원을 대상으로 한 교육이나, 세미나 자리를 만들어 자연스럽게 신규회원 유입

기타	기타사항
----	------

- 매체홍보위원회 영상 작업 중

희망사항
건축엔
건축사가
건축사가

”
건축에 관한 모든 것,
건축사와 상의하세요.

건축엔,
건축사가
있습니다.

www.kkci.or.kr

각종통계 및 안내



서울특별시강남구건축사회



3 각종통계

1. 회원 변동 현황

1-1. 구별 회원 변동현황

2020.4.30. 기준

구별	구분	2020.4.30. 회원 현황						전년도 동일 기간에 대해 증감	
		개설신규		퇴원(이각입회)		회원가입(%)			
		2020.04	2020.04	2020.04	2020.04	2020.04	2020.04		
경남구건축사회	1,124	1,131	1,635(36)	1,643(38)	93.9%	94.8%	324	30.7%	
강동구건축사회	149	151	138(8)	154(7)	96.7%	98.0%	48	31.9%	
강북구건축사회	64	64	63	62	98.4%	98.4%	34	54%	증가
강서구건축사회	189	190	178(4)	186(2)	95.8%	95.9%	185	100%	증가
관악구건축사회	131	132	131	123	99.2%	99.2%	102	82.0%	증가
광진구건축사회	182	182	174(1)	181(1)	96.2%	98.3%	81	44.8%	
구로구건축사회	93	93	92	90	98.9%	98.0%	60	66.7%	증가
금천구건축사회	117	118	114(2)	121	98.3%	98.1%	89	39.8%	증가
노원구건축사회	52	52	52	54	100%	100%	31	57.4%	
도봉구건축사회	51	51	47(3)	49(2)	98%	99%	39	79%	증가
문래로구건축사회	80	82	76(1)	77(1)	98.9%	98.9%	33	42.9%	
동작구건축사회	53	52	51	52	98.1%	98.1%	35	69%	증가
마포구건축사회	331	335	316(6)	321(4)	96.1%	96.2%	108	35.1%	
서대문구건축사회	90	100	92(2)	102(4)	94%	94.1%	54	52.1%	
서초구건축사회	843	839	783(20)	828(23)	95.7%	95.8%	372	44.9%	증가
성동구건축사회	312	311	291(7)	296(7)	95.8%	95.8%	298	100%	증가
성북구건축사회	94	96	92(1)	94(1)	98.9%	98.9%	36	38.3%	
송파구건축사회	837	833	590(12)	645(11)	96.5%	96.7%	197	30.4%	증가
양천구건축사회	59	58	55(1)	57(1)	96.6%	96.7%	57	100%	
영등포구건축사회	195	193	188	213(1)	97.4%	97.7%	213	100%	
영선구건축사회	141	143	135(3)	146(3)	96.5%	96.7%	36	24.7%	
은평구건축사회	90	90	87(1)	88(1)	97.8%	97.8%	55	62.5%	증가
용문구건축사회	272	273	262(5)	286(5)	97.8%	97.9%	85	30.7%	증가
종로구 건축사회	199	195	178(18)	197(19)	97.9%	98%	197	100%	증가
중랑구건축사회	71	73	71	78	97.3%	97.5%	36	46.2%	증가
적자액과			131	168					
계	5,618	5,627	5,416(131)	5,602(168)	98.4%	98.4%	2,775	49.6%	
증(감)년분율	9년	증가	186년	증가					
증(감)년단	57년	증가	52년	증가	1.77%	증가			

2. 허가권자지정 공사감리자 및 해체공사감리자 현황

2020.1.30. 기준

구 분	허가권자지정 건축용 공사감리자 (7기 : 25,05.01.~)		해체공사감리자 (6기 : 25.11.05.~)		비 고
	공고인원	현재인원	공고인원	현재인원	
도성 서북권	마포구	188	180	141	141
	서대문구	54	53	45	45
	용산구	66	66	58	58
	은평구	66	63	64	62
	종로구	121	119	95	93
	중구	77	74	61	60
	관악연경	36	35	46	46
소계	608	591	510	505	
동북권	강북구	49	48	36	36
	광진구	115	114	95	94
	노원구	59	39	30	29
	도봉구	34	34	29	29
	동대문구	48	48	41	41
	성동구	147	145	108	107
	성북구	65	64	47	45
중랑구	50	50	39	39	
관악연경	83	83	63	63	
소계	630	625	488	483	
동남권	강남구	281	370	315	312
	강동구	63	62	52	52
	서초구	208	302	240	238
	송파구	284	274	242	238
	관악연경	32	32	31	31
소계	1,068	1,040	880	871	
서남권	강서구	121	122	108	108
	관악구	91	91	78	78
	구로구	67	67	63	63
	금천구	69	69	64	64
	동작구	37	34	32	32
	영천구	47	46	39	39
	영등포구	108	107	107	106
관악연경	77	77	50	50	
소계	620	613	541	540	
합 계	2,926	2,869	2,419	2,399	



**건축엔
건축사가 있습니다.**

서울특별시건축사회



3. 허가권자 지정 건축물 공사감리 현황 (제7기)

3-1. 허가권자 지정 건축물 공사감리 추천현황(누계)

2025.01.01.~2025.1.30 기준

구 분	업무일외별 추천현황						추천건수 (합계)
	비상주상리		상주상리		제일상주상리		
	4월	누계	4월	누계	4월	누계	
도심 시복귀	마포구	6	50	0	0	0	50
	서대문구	2	11	1	1	0	12
	용산구	1	15	0	1	0	16
	은평구	2	13	0	2	0	15
	종로구	2	30	0	0	0	31
	중구	1	13	0	0	0	13
소계	14	132	1	4	0	1	137
광역시	강북구	0	6	0	0	0	6
	광진구	5	27	0	0	0	27
	노원구	2	7	0	0	0	7
	도봉구	0	6	0	1	0	7
	동대문구	0	10	0	0	0	10
	성동구	2	28	0	5	1	33
성북구	1	16	0	0	0	16	
송파구	0	10	0	0	0	10	
소계	10	110	0	6	1	3	118
광역시	강서구	5	49	3	6	0	56
	강동구	0	9	0	1	0	11
	서초구	6	46	3	7	0	53
	송파구	9	104	0	11	0	115
소계	20	207	6	25	0	3	215
시남부	강서구	4	24	0	1	0	25
	관악구	2	17	0	0	0	17
	구로구	1	12	0	0	0	12
	금천구	0	6	0	2	0	8
	동작구	0	3	0	0	0	3
	양천구	2	7	0	0	0	7
영등포구	3	24	0	1	0	25	
소계	12	83	0	4	0	2	89
합 계	54	542	7	39	1	8	549
총 계	64(2025년 4월분) / 589(25.5.1.~25.4.30. 누계)						

3-2. 허가권자 지정 건축물 공사감리 연도별 추천 현황



2025.4.30. 기준

년	월	추천
2022년	1월	120
	2월	120
	3월	140
	4월	120
	5월	120
	6월	120
	7월	120
	8월	120
	9월	120
	10월	120
	11월	120
	12월	120
합계		1,344



년	월	추천
2023년	1월	44
	2월	56
	3월	56
	4월	56
	5월	56
	6월	56
	7월	56
	8월	56
	9월	56
	10월	56
	11월	56
	12월	56
합계		590



년	월	추천
2024년	1월	27
	2월	27
	3월	27
	4월	27
	5월	27
	6월	27
	7월	27
	8월	27
	9월	27
	10월	27
	11월	27
	12월	27
합계		399



년	월	추천
2025년	1월	27
	2월	27
	3월	27
	4월	27
	5월	27
	6월	27
	7월	27
	8월	27
	9월	27
	10월	27
	11월	27
	12월	27
합계		481



년	월	추천
2026년	1월	41
	2월	41
	3월	41
	4월	41
	5월	41
	6월	41
	7월	41
	8월	41
	9월	41
	10월	41
	11월	41
	12월	41
합계		492



구 분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	연인대비율	비고
1월	126	51	29	23	41	176.00%	
2월	129	82	28	34	51	160.00%	
3월	142	73	36	35	71	302.86%	
4월	148	63	25	48	64	132.23%	
5월	134	64	37	38			
6월	96	32	35	39			
7월	90	36	41	39			
8월	119	35	32	32			
9월	61	25	27	51			
10월	103	35	34	72			
11월	111	45	29	33			
12월	62	26	33	63			
합계	1,344	590	399	801(132)	350	161.97%	1~12월 인년대비

4. 허가권자 지정 건축물 해체공사감리 현황 (제6기)

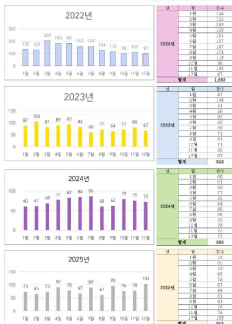
4-1. 허가권자 지정 건축물 해체감리 추천연령(누계)

2026.11.30 ~ 2026.4.30, 기준

구역	규모별 추천연령						추천연수 (합계)	
	1,000㎡ 미만 4월 누계		1,000㎡ ~ 3,000㎡ 4월 누계		3,500㎡ 초과 누계			
오성 시북면	미포구	6	25	1	4	1	3	22
	서대문구	2	4	0	0	0	0	6
	용산구	3	23	1	3	0	4	30
	은평구	2	6	1	3	0	2	11
	종로구	5	18	2	6	0	8	22
중구	3	21	1	10	2	10	41	
소계	22	97	6	26	3	29	152	
동북면	강남구	1	12	1	6	1	1	19
	광진구	4	27	2	3	0	1	31
	노원구	1	2	1	2	0	1	6
	도봉구	1	1	0	2	0	0	3
	동대문구	3	10	3	6	1	4	20
	성동구	5	22	0	8	0	10	41
	성북구	2	5	0	0	1	1	6
중랑구	0	2	0	1	1	2	5	
소계	17	81	7	29	4	20	130	
유남면	강남구	9	46	3	12	0	3	69
	강동구	5	15	1	6	0	1	22
	서초구	6	27	3	11	2	9	47
송파구	6	25	0	3	0	4	22	
소계	26	113	6	32	2	23	166	
서남면	강서구	3	10	0	4	0	1	16
	관악구	5	15	0	2	0	2	19
	구로구	0	1	0	2	0	2	6
	금천구	3	3	0	0	0	0	3
	동작구	1	11	1	4	3	5	20
	영등포구	1	2	0	2	0	1	5
영등포구	1	10	0	2	1	5	17	
소계	14	52	1	16	4	17	86	
합 계	79	343	20	103	13	87	533	

4-2. 허가권자 지정 해체공사감리 연도별 지정연수 현황

2026.4.30. 기준 (추천연수 제외)



구 분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	연도대비율	비고
1월	132	87	60	73	77	105.48%	
2월	129	104	41	65	69	92.31%	
3월	203	81	68	73	113	154.79%	
4월	183	89	77	90	112	124.44%	
5월	161	92	82	78			
6월	153	82	84	67			
7월	157	60	85	89			
8월	174	71	60	61			
9월	113	64	62	35			
10월	98	71	79	76			
11월	101	80	75	78			
12월	97	67	72	103			
합계	1,682	948	866	948(30%)	362	130.27%	1~3월 전년 대비

감사의견



서울특별시강남구건축사회



폐회



서울특별시강남구건축사회

